

SCHEDA **B**

PROGETTISTI - ARCH. GIORGIO QUAGINI
- ING LORIS RAVAZZOLO

UNITÀ N. 1

COMUNE DI COLOGNA VENETA
CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO

ISOLATO "B"

VIA CHIOGGIANO n°43 (interno)

GRADO DI PROTEZIONE

5

INDAGINE STORICA

INDAGINE TIPOLOGICA

1 - TIPOLOGIA

3 - TIPOLOGIA

-
-
-
-
-
-

- 31 - V...
- 32 - ...

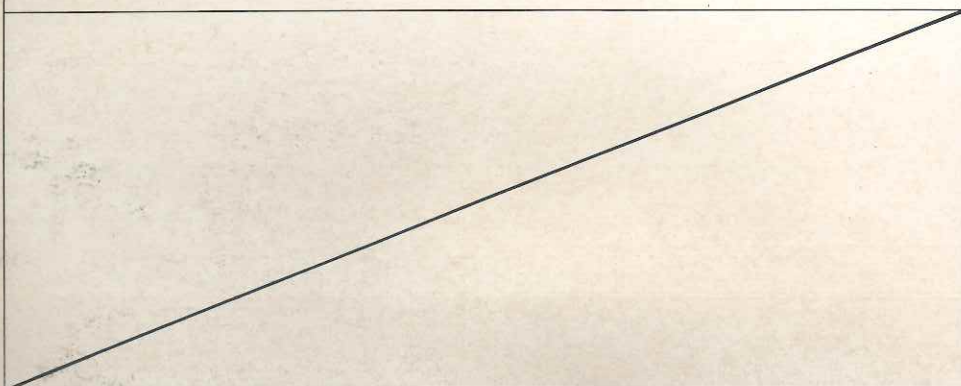
-
-
-
-

LE.
SZIA
TO

INDAGINE CATASTALE

4 - DOCUMENTAZIONE STORICO-CATASTALE

4.1 - CATASTO NAPOLEONICO ANNO - 1816



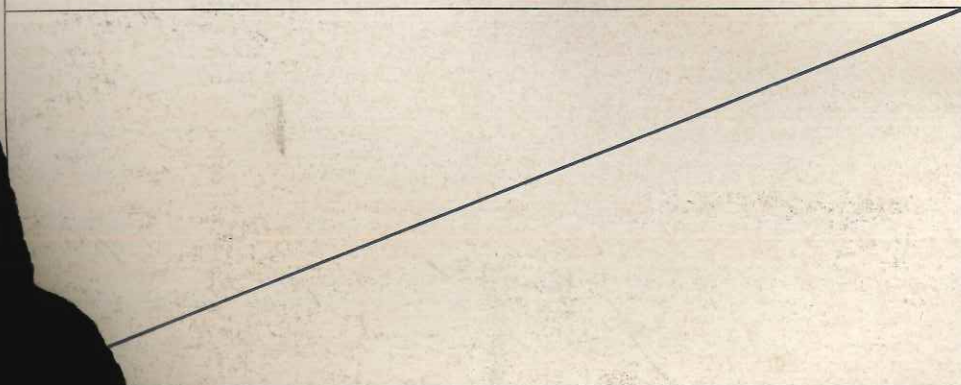
Scala 1:2000

COMUNE: COLOGNA VENETA

FOGLIO:

MAPPALE N°

4.2 - CATASTO AUSTRO-UNGARICO ANNO - 1847



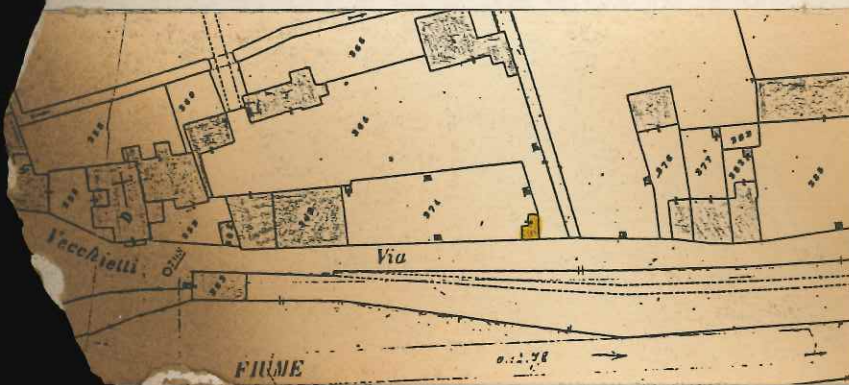
Scala 1:2000

COMUNE: COLOGNA VENETA

FOGLIO:

MAPPALE N°

CATASTO D'IMPIANTO ANNO - 1906



Scala 1:2000

COMUNE: COLOGNA VENETA

SEZIONE: A

FOGLIO: V Alleg. C

MAPPALE N° 374 parte

CATASTO ATTUALE AGGIORNATO AL 1963



Scala 1:2000

COMUNE: COLOGNA VENETA

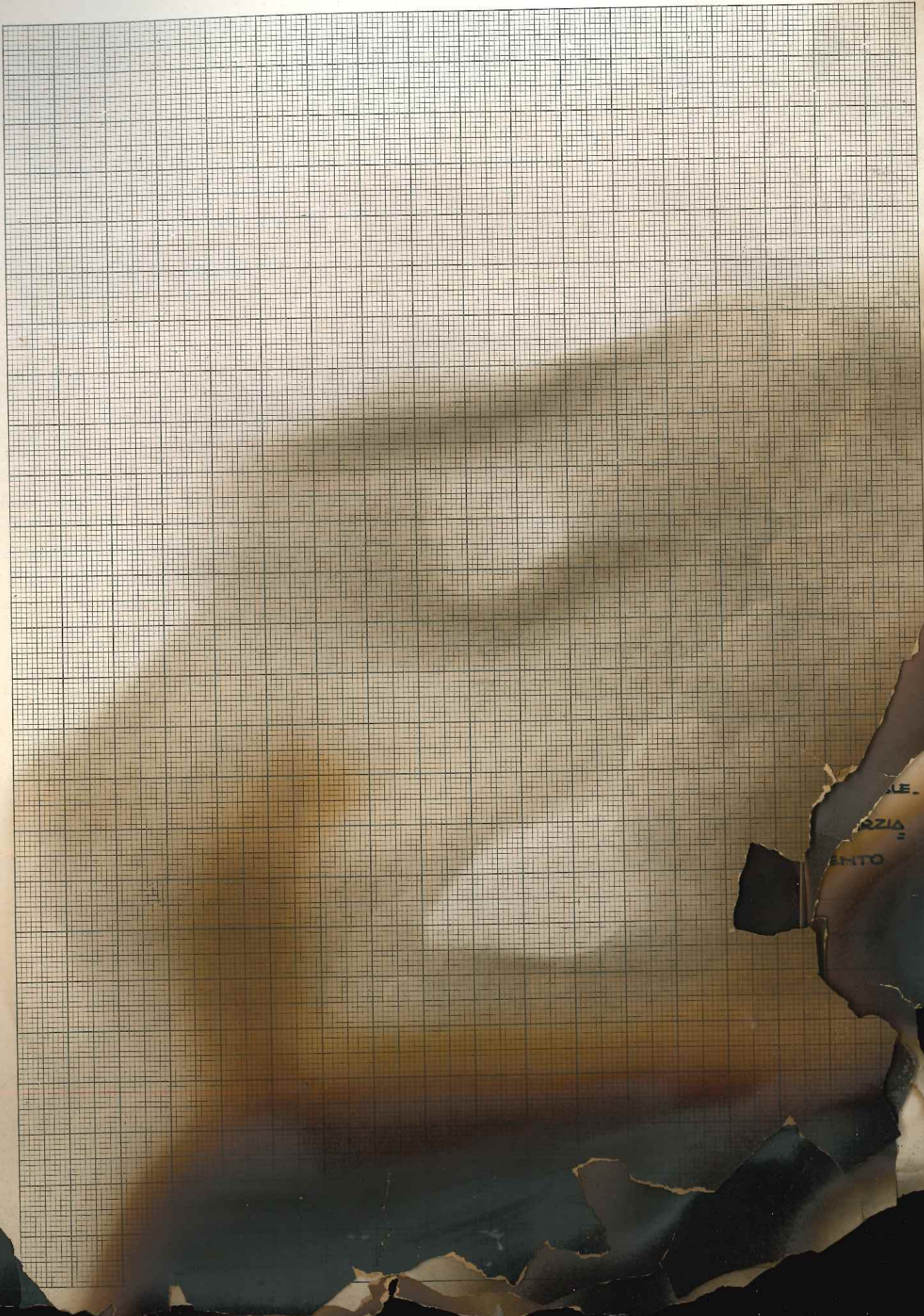
SEZIONE: A

FOGLIO: V Alleg. C

639

B1

SCHEMA SULLA TIPOLOGIA EDILIZIA



INDAGINE ARCHITETTONICA

5 - VINCOLI

- 5.1 - Monumentale ex L. 1089/39
- 5.2 - Ambientale ex L. 1497/39
- 5.3 - Culturale ex art. 28 L.R. 61/85
- 5.4 - Rurale ex art. 10 L.R. 24/85
- 5.5 - Centro storico L.R. 80/80
- 5.6 - Parchi e riserve naturali L.R. 72/80
- 5.7 - Strumento Urbanistico Generale
- 5.8 - Nessuno

6 - PRESENZA DI DECORAZIONI E PARTICOLARI ARCHITETTONICI

- 6.1 - Elementi pittorici
- 6.2 - Elementi scultorei
- 6.3 - Cornici delle aperture
- 6.4 - Gronde e marcapiani
- 6.5 - Elementi isolati
- 6.6 - Nessuna

7 - CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA

- Globale dell'edificio
- Globale degli esterni
- e degli interni
- isolati
-

INDAGINE EDILIZIA

10 - INTERVENTI RECENTI

- 10.1 - Di modesta entità
- 10.2 - Di pesante entità

11 - CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

11.1 - STRUTTURE VERTICALI

- 11.1.1 - Legno 11.1.2 - Cotto
- 11.1.3 - Sasso 11.1.4 - Altro

BUONO MEDIOCRE CATTIVO

11.2 - STRUTTURE ORIZZONTALI

- 11.2.1 - Ferro 11.2.2 - Lat. cem.
- 11.2.3 - C.A. 11.2.4 - Legno

BUONO MEDIOCRE CATTIVO

11.3 - MANTO DI COPERTURA

- 11.3.1 - Laterizio 11.3.2 - Lamiera
- 11.3.3 - Cemento 11.3.4 - Altro

BUONO MEDIOCRE CATTIVO

12 - STATO DI CONSERVAZIONE

12.1 - DELLE STRUTTURE 12.2 - COMPLESSIVO

- 12.1.1 - Buono 12.2.1 - Buono
- 12.1.2 - Mediocre 12.2.2 - Mediocre
- 12.1.3 - Cattivo 12.2.3 - Cattivo
- 12.1.4 - Pessimo 12.2.4 - Pessimo

INDAGINE AMBIENTALE

8 - ELEMENTI AMBIENTALE

- Elemento emergente
- Elemento originale
- Elemento permesso
-
-

9 - CONTESTO AMBIENTALE

- 9.1 - Parco
- 9.2 - Giardino
- 9.3 - Orto
- 9.4 - Scoperto
- 9.5 - Brolo

13 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



LE.
RZIA
ENTO

19 - INDICI STEREOMETRICI

19.1 - Superficie fondiaria



19.2 - Superficie coperta



19.3 - Numero massimo piani



19.4 - Altezza max in gronda



19.5 - Altezza media in gronda



19.6 - Volume



19.7 - Indice fondiario



19.8 - Numero alloggi



19.9 - Numero vani residenza



19.10 - Numero vani altro uso



19.11 - Numero totale dei vani



19.12 - Famiglie residenti



19.13 - Numero residenti



20 - ULTERIORI ELEMENTI CIRCA LA FUNZIONALITÀ DELL'EDIFICIO

20.1 - Presenza di volumi di scarsa consistenza

20.2 - Altri

21 - BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

IL MANUFATTO E' TIPOLOGICAMENTE CLASSIFICABILE TRA GLI EDIFICI SPECIA-
LISTICI ANTIPOLARI ED E' UTILIZZATO COME DEPOSITO DELL'UNITA' M² 6 SUL CUI
SPAZIO DI PERTINENZA PIANTUMATO E' STATO COSTRUITO.
ARCHITETTONICAMENTE IL VOLUME PRESENTA CARATTERI SEMPLICI CONFORMI AL
TIPO EDILIZIO E SI PRESENTA IN MEDIOCRE STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE.
DALL'ANALISI DEI CATASTI STORICI L'IMPIANTO PLANIMETRICO ATTUALE TROVA PARZIA-
LE RISCONTRO DALL'IMPIANTO, MOSTRANDO UN SUCCESSIVO ALLARGAMENTO
RISCONTRABILE ANCHE NELLE DIVERSE ALTEZZE DI GRONDA.

