		4	
			7
***************************************			
3 - DESTINAZIONI D'US	<b>60</b>		
3 - DESTINAZIONI D'US	Piano terra	Piano primo	Altri piani
		Piano primo	Altri piani
		Piano primo	Altri piani
	Piano terra	•	
	Piano terra		
.1 - Ammessa	Piano terra		
I - Ammessa  EVATORE	Piano terra		
EVATORE	Piano terra		
	Piano terra		

### SCHEDA B

PROGETTISTI - ARCH. GIORGIO QUAGINI - ING LORIS RAVAZZOLO UNITÀ N. 7

# COMUNE DI COLOGNA VENETA CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO

	,	
ISOLATO "Q"	GRADO DI PROTEZIONE	
VIA PREDICALE nº 24/26	6	e e
INDAGINE STORICA	INDAGINE TIPOLOGICA	±50.
	55	
1 - EPOCA DI COSTRUZIONE	3 - TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.1 - Prima del 1816	3.1 - Villa	
1.2 - Dal 1816 al 1906	3.2 - Palazzetto	
1.3 - Dal 1907 al 1945	3.3 - Edificio a corte	
1.4 - Dal 1946 al 1967	3.4 - Edificio a torre	
1.5 - Dal 1968 al 1977	3.5 - Taberna e aggregazioni	
1.6 - Dopo il 1977	3.6 - Edificio a schiera e aggregazioni	
	3.7 - Edificio in linea	
	3.8 - Edificio isolato	
	3.9 - Edificio a blocco	
	3.10 - Edilizia specialistica antipolare	×
2	3.11 - Edilizia specialistica polare	
2 - INDIVIDUAZIONE AL CATASTO  2.1 - Napoleonico	APPARTENENTE:	
2.2 - Austro - ungarico	3.12 - Corte o aggregazione di corti	
2.3 - Impianto	3.13 - Aggregazione di unità seriali	
2.4 - Attuale	3.14 - Aggregazione di edifici specialistici	
	3.15 - Cortina omogenea di unità	

# INDAGINE CATASTALE 4 - DOCUMENTAZIONE STORICO-CATASTALE 4.1 - CATASTO NAPOLEONICO ANNO - 1816 Scala 1:2000 COMUNE: COLOGNA VENETA FOGLIO: MAPPALE N° 4.2 - CATASTO AUSTRO-UNGARICO ANNO - 1847 Scala 1:2000 COMUNE: COLOGNA VENETA FOGLIO: .... MAPPALE N° .. 4.3 - CATASTO D'IMPIANTO ANNO - 1906 Scala 1:2000 COMUNE: COLOGNA VENETA SEZIONE: manca FOGLIO: MAPPALE No mappale 4.4 - CATASTO ATTUALE AGGIORNATO AL 1963 Scala 1:2000 COMUNE: COLOGNA VENETA FOGLIO: VAlleg. B MAPPALE Nº 193 parte



#### SCHEMA SULLA TIPOLOGIA EDILIZIA

	PIANO TERRA Scala 1:500

INDAGINE ARCHITETTON	INDAGINE EDILIZIA			
E MINGOLI				
5 - VINCOLI		10 - INTERVER		
5.1 - Monumentale ex L. 1089/39		10.2 - Di pesante		
5.2 - Ambientale ex L. 1497/39		10.2 - Di pesante	entita	
5.3 - Culturale ex art. 28 L.R. 61/85		11 - CARATTE	RISTICHE COSTRUTTIVE	
5.4 - Rurale ex art. 10 L.R. 24/85		11.1 - STRUTTUR	RE VERTICALI	
5.5 - Centro storico L.R. 80/80	×	11.1.1 - Legno	11.1.2 - Cotto	×
5.6 - Parchi e riserve naturali L.R. 72/80		11.1.3 - Sasso	11.1.4 - Altro	
5.7 - Strumento Urbanistico Generale		2		
5.8 - Nessuno		BUONO	MEDIOCRE CATTI	IVO
6 - PRESENZA DI DECORAZIONI E			X -	
		11.2 - STRUTTUR	E ORIZZONTALI	
PARTICOLARI ARCHITETTONIO	CI	11.2.1 - Ferro		
6.1 - Elementi pittorici		11.2.3 - C.A.	11.2.2 - Lat. cem.	$\mathbf{A}$
6.2 - Elementi scultorei		11.2.5 - C.A.	∐ 11.2.4 - Legno	
6.3 - Cornici delle aperture		BUONO	MEDIOCRE CATTI	VO
6.4 - Gronde e marcapiani			X	
6.5 - Elementi isolati		14.0 BEARING DI	CODEDELLO	
6.6 - Nessuna	×	11.3 - MANTO DI	COPERTURA	
7 - CARATTERIZZAZIONE ARCHIT	ETTONICA	11.3.1 - Laterizio	11.3.2 - Lamiera	
	DITORIOA	11.3.3 - Cemento	11.3.4 - Altro	
7.1 - Globale dell'edificio		BUONO	MEDIOCRE CATTIVO	O
7.2 - Globale degli esterni			× □	
7.3 - Globale degli interni		12 - STATO DI	CONSERVAZIONE	
7.4 - Elementi isolati		12.1 - DELLE STRU	TTURE 12.2 - COMPLESSI	VO
7.5 - Nessuna	X	12.1.1 - Buono	☐ 12.2.1 - Buono	
		12.1.2 - Mediocre	12.2.2 - Mediocre	
		12.1.3 - Cattivo	☐ 12.2.3 - Cattivo	×
*		12.1.4 - Pessimo	☐ 12.2.4 - Pessimo	
	INDAGINE AI	MBIENTALE		
8 - VALORE AMBIENTALE		9 - CONTESTO AI	MBIENTALE	
		9.1 - Parco		
8.1 - Elemento emergente		0.1 1 a100		
8.1 - Elemento emergente 8.2 - Elemento ripetitivo originale		9.2 - Giardino		
8.2 - Elemento ripetitivo originale		9.2 - Giardino		

#### 13 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## INDAGINE URBANISTICA E SOCIO-ECONOMICA

14 - DESTINAZIONE D'USO A	ATTUALE	16 - TITOLO DI GODIMENTO	
	PT P1 AP DP NO (1)		
14.1 - Residenza urbana		16.1 - ProprietàN.	×
14.2 - Residenza rurale		16.2 - Affitto	
14.3 - Rustico		16.3 - Altro	
14.4 - Stalla		45.55	
14.5 - Artigianato produt.		17 - PROPRIETÀ	
14.6 - Artigianato di serv.		17.1 - Privata personale	×
14.7 - Industria		17.2 - Privata condominio	
14.8 - Punti vendita		17.3 - Società Immobiliare	
14.9 - Ristorante		17.4 - Società Assicurazioni	
14.10 - Pizzeria		17.5 - Ente Pubblico	
14.11 - Bar		17.6 - Ente Religioso	
14.12 - Uffici pubblici		17.7 - Altra	
14.13 - Uffici privati		***	
14.14 - Studi professionali		18 - DOTAZIONE DI SERVIZI IGIENICI	
14.15 - Enti-Associazioni			
14.16 - Magazzini		18.1 - Bagno nell'abitazione	
14.17 - Depositi		18.2 - W.C. fuori dall'abitazione	
14.18 - Garages	X D D X D	18.2.1 - Uso singolo	
14.19 - Altro uso		18.2.1 - Uso comune	
		18.3 - Sprovvisto	
(1) - PT = Piano terra; P1 = Piano Primo	; AP = Altri Piani		
DP = Destinazione principale; NO =	Non Occupato.		
K.			
15 - COMPATIBILITÀ DELLA FU	NZIONE URBANA	NOTE:	
15.1 - Originaria		DATI ASSUNTI DAI VICINI	
15.2 - Attuale:			
15.2.1 - Propria	×		
15.2.2 - Impropria			***************************************
15.2.3 - Compatibile	×		
15.2.4 - Incompatibile			

19 - INDICI STEREOMETRICI			
19.1 - Superficie fondiaria 19.2 - Superficie coperta 19.3 - Numero massimo piani 19.4 - Altezza max in gronda 19.5 - Altezza media in gronda 19.6 - Volume 19.7 - Indice fondiario	//// //88 //// /2.50 ////	19.8 - Numero alloggi 19.9 - Numero vani residenza 19.10 - Numero vani altro uso 19.11 - Numero totale dei vani 19.12 - Famiglie residenti 19.13 - Numero residenti	
			3
20 - ULTERIORI ELEMENTI CIR	CA LA FUNZIONA	ALITÀ DELL'EDIFICIO	
20.1 - Presenza di volumi di scarsa	Consistenza	П	
20.2 - Altri		П	
21 - BREVE DESCRIZIONE TIP	OLOGICA AMBIEN	ITALE	
ILMAHUFATTO E' SITUAT	TO ALL'INTERN	O RISPETTO LA VIA PREDICA	
		O RIGPELLO LA VIA PREDICA	
		ENTA ELEMENTI SEMPLICI, PR	
		NEL COMPLESSO ABBASTAN	
		BIENTALE CON ESCLUSIONE	
		FICATI E HEGLIO RELAZIONAT	-
		ASSIFICABILE TRA I MANUEZ	
		OSTRO POSSESSO L'UNITA'	
SENTA ALCUH RISCONT			2
			s